



COMPTE RENDU D'AUDIENCE

Composition

Président : Victor FATINDE
Assesseurs : Emile LOGO ET Anihouvi
Célestin KPONNON
Greffier : Bernard Coovi ZINSOU

MATIERE: CIVILE
FORMATION: DPF 1

DATE ET HEURE: 21 JUILLET 2026 09:00
SALLE: ELISABETH POGNON (1ER ÉTAGE/ CÔTÉ NORD)

NUMERO D'ORDRE	REFERENCES DU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		APPELANT(S)	INTIME(S)	INTERVENANT(S)		
AFFAIRES EN DELIBERE						
1.	COT_CSAF/CA/RG/2023/0159	SALAMI Naïm Deen HOUNOUHO Dominique MOUDACHIROU Chakirou	HÉRITIER DE FEU KOUCHEGBE DJIBRIL			Délibéré : 03 novembre 2026
2.	COT_CSAF/CA/RG/2023/1962	SOUTON Franco	HÉRITIERS SEGBE SEGBENOU Henri SEGBENOU Gratien	Non spécifié SINZOGAN Léonie		Délibéré rabattu : 03 novembre 2026
3.	COT_CSAF/CA/RG/2023/2485	COLLECTIVITÉ ADOMAÏ	HOIRS HESSOU COMLAN THOMAS			Délibéré : 03 novembre 2026
4.	COT_CSAF/CA/RG/2023/2668	SAÏZONOU Anastase SAÏZONOU Magloire	DA SILVA Laurent Marius			Vidé : Vidé Motif : Arrêt N°087/CSAF_CA_SDPF1/2026 du 21 juillet 2026
5.	COT_CSAF/CA/RG/2023/2699	HOUNSA G. Thomas	VINASSE Alfred			Délibéré rabattu : 28 juillet 2026
6.	COT_CSAF/CA/RG/2023/3444	SUCCESSION DE FEU RICHARD RODRIGUEZ	AIN'HIN Boris KAZOTTI Eloïse	Non spécifié MALGAREDO Elias Lucie NOUVICOUDJO Célestin		Délibéré rabattu : 03 novembre 2026
7.	COT_CSAF/CA/RG/2023/4769	ZOUNON Léonard	NOUGBODOHOU Maurice	Non spécifié KOISSI K. Joseph		Délibéré : 10 novembre 2026

NUMERO D'ORDRE	REFERENCES DU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		APPELANT(S)	INTIME(S)	INTERVENANT(S)		
8.	COT_CSAF/CA/RG/2024/0057	MONLOTO Lantooufin MONLOTO Noumadjo MONLOTO Oussou MONLOTO Célestin	HOUNDOHO Kpossou HOUNDOHO Oké Zedjo			Vidé : Vidé Motif : Arrêt N°088/CSAF_CA_SDPF1/2026 du 21 juillet 2026
9.	COT_CSAF/CA/RG/2024/0283	ZOHOUN Téléphore	HERITIRHERITIERS DE FEU AMOUSSOU FRANCOIS			Délibéré : 03 novembre 2026
10.	COT_CSAF/CA/RG/2024/1194	HERITIER DU FEU ZILLA SOTIMÈ	ADANDE Alexandre	Non spécifié ZILLA François		Délibéré : 13 octobre 2026
11.	COT_CSAF/CA/RG/2025/0158	AHO Liberor D.	MEHINTO Alain Cyrille			Délibéré : 17 novembre 2026
AFFAIRES ANCIENNES						
1.	COT_CSAF/CA/RG/2023/0128	HERITIERS CARRENA GREGOIRE HERITIERS FEU ADOMOU GRÉGOIRE	AZONGBE Benjamin			Renvoi Ultime : 13 octobre 2026 pour Renvoi Ultime - Date du 13-10-2026 DPF 1 Audience de jugement Motif : pour les observations de Maître DJIKUI et pour être mis en délibéré en tout état de cause
2.	COT_CSAF/CA/RG/2023/0176	ACCLASSOTO Edwige ACCLASSOTO Félicienne ACCLASSOTO Bertin	GLELE KAKAI Hervé GLELE KAKAI Daniel A.			Renvoi : 03 novembre 2026 pour Renvoi - Date du 03- 11-2026 DPF 1 Audience de jugement Motif : pour production de pièces par Pascal KOUDAFADÉ et pour les observations des conseils
3.	COT_CSAF/CA/RG/2023/0181	YESSINOU C. Joseph	AVOHOUNON Borice Brice	Non spécifié HOUNHOUI Edith Toudonou		Renvoi : 20 octobre 2026 pour Renvoi - Date du 20- 10-2026 DPF 1 Audience de jugement Motif : pour permettre aux conseils d'aviser
4.	COT_CSAF/CA/RG/2023/0702	SUCCESSION DE FEU COCO BODJRENOU PAULIN - Augustin	AKPOVI Jean MEDEGNON Comlan ALISSOUTIN Guillaume			Renvoi : 28 juillet 2026 pour Renvoi - Date du 28-07- 2026 DPF 1 Audience de jugement Motif : pour les observations des conseils sur le mémoire de MEDEGNON Comlan
5.	COT_CSAF/CA/RG/2023/3323	Eglise Protestante Méthodiste Du Bénin	GUIDIBI ALEXIS GUIDIBI A. Charles Marino			Renvoi Ultime : 20 octobre 2026 pour Renvoi Ultime - Date du 20-10-2026 DPF 1 Audience de jugement Motif : pour les observations de Maître SANVI
6.	COT_CSAF/CA/RG/2023/3398	HÉRITIERS DE FEU ALLAGBE APOLINAIRE	IKO BIM Martin DOSSOU - YOVO Immaculée GUINNIN D. Bienvenu			Renvoi : 20 octobre 2026 pour Renvoi - Date du 20- 10-2026 DPF 1 Audience de jugement Motif : pour le même motif
7.	COT_CSAF/CA/RG/2023/3869	ASSIMIHOUS Salao	SUCCESSION AHOLOU			Renvoi : 17 novembre 2026 pour Renvoi - Date du 17- 11-2026 DPF 1 Audience de jugement Motif : pour la comparution de l'appelant et de leur représentation régulière

NUMERO D'ORDRE	REFERENCES DU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		APPELANT(S)	INTIME(S)	INTERVENANT(S)		
8.	COT_CSAF/CA/RG/2024/0268	AWOUNOU Casimir	ELEGBEDE Adissa Charles			Renvoi : 22 décembre 2026 pour Vidé sur ADD - Date du 22-12-2026 DPF 1 Audience de Mise en état Motif : pour continuation
9.	COT_CSAF/CA/RG/2024/0269	ZOUMENOU Daouda	AMOUSSOU Mahougnon René			Renvoi : 17 novembre 2026 pour Renvoi - Date du 17-11-2026 DPF 1 Audience de jugement Motif : pour la mairie d'Abomey-Calavi et le géomètre ZITTI Jean
10.	COT_CSAF/CA/RG/2024/0431	LES Héritiers De Feu ROBERT DANGBENON	LES HÉRITIERS DE FEU KPATENON ALBERT			Renvoi : 20 octobre 2026 pour Renvoi - Date du 20-10-2026 DPF 1 Audience de jugement Motif : pour les observations de Maître ADJAÏ
11.	COT_CSAF/CA/RG/2024/0535	HOUSSOU Bertin ZOCLI Jean-Pierre HOUSSOU Comlan Bruno	NOUDOFININ Célestin			Renvoi : 03 novembre 2026 pour Renvoi - Date du 03-11-2026 DPF 1 Audience de jugement Motif : pour que TOGNISSE Louis se porte intervenant volontaire et pour son vendeur
12.	COT_CSAF/CA/RG/2024/0707	CAKPO Lazare Comlan	SUCCESSION DE FEU ETIENNE AGBO TOGLOSSOU			Renvoi : 20 octobre 2026 pour Renvoi - Date du 20-10-2026 DPF 1 Audience de jugement Motif : pour production de l'originale de la convention de vente entre Marie Pierre AGBO et Lazare CAKPO et l'acte de décès de Marie Pierre AGBO
13.	COT_CSAF/CA/RG/2025/0055	BAMGBOLA Abiola	VIDOGNONHOUE Sourou			Renvoi Ultime : 20 octobre 2026 pour Renvoi Ultime - Date du 20-10-2026 DPF 1 Audience de jugement Motif : pour les observations de Maître HOUNYEME
14.	COT_CSAF/CA/RG/2025/0073	GOUDJO Lydie	GBINDOUN Damienne GOUDJO Côte		Requête aux fins de confirmations de droits de propriété	Renvoi : 03 novembre 2026 pour Vidé sur ADD - Date du 03-11-2026 DPF 1 Audience de Mise en état Motif : en attente du dépôt du rapport d'expertise.Arrêt ADD N°0190/CSAF_CA_SDPF1/2026 du 21 juillet 2026
15.	COT_CSAF/CA/RG/2025/0097	AWAOU Chitou	HOUEDANOU Rosaline			Renvoi : 20 octobre 2026 pour Renvoi - Date du 20-10-2026 DPF 1 Audience de jugement Motif : pour même motif
16.	CSAF/CA/RG/2026/0244	ZANNOU Zoundegnon Ignace	NOUNAGNON Ignace OKE Narcisse NOUNAGNON Barthélemy		TIERCE OPPOSITION COMPORTANT ASSIGNATION	Renvoi : 17 novembre 2026 pour Renvoi - Date du 17-11-2026 DPF 1 Audience de Mise en état Motif : pour le tiers opposant absent

Items :	Dossiers dans le rôle : 27	Affaires en délibéré : 11	Affaires anciennes : 16	Nouveaux dossiers : 0		
---------	-------------------------------	---------------------------	-------------------------	-----------------------	--	--

Fait à Cotonou, le 21 juillet 2026



AGUE Dossoumou Médard